



## HARKU VALLAVALITSUS PLANEERIMIS- JA EHTUSOSAKOND

Vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 12-1/176-75

### **Rannamõisa külas Keila metstkond 10 maaüksuse osa detailplaneeringu kehtestamise teade**

Harku Vallavalitsuse 01.04.2025 korraldusega nr 148 kehtestati Rannamõisa külas Keila metstkond 10 (katastritunnus 19801:002:0199) maaüksuse osa detailplaneering vastavalt ConArte OÜ (rg-kood11732539) tööle nr DP-2023/362.

Detailplaneeringuga kavandatakse 178736 m<sup>2</sup> suurusest Keila metstkond 10 maatulundusmaa sihtotstarbega maaüksusest 1693 m<sup>2</sup> suurune äri ja maatulundusmaa (0-30 % ärimaa, 30-100 % maatulundusmaa) segasihtotstarbega krunt, millele määratakse ehitusõigus mobiilsidemasti ja selle teenindamiseks vajaliku hoone püstitamiseks. Detailplaneeringuga määratakse ärimaa krundile ehitusõigus u 55 m kõrguse mobiilsidemasti ja ühe hoone püstitamiseks, ehitisealuse pinnaga kuni 54 m<sup>2</sup>. Hoone suurimaks lubatud kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 3 m ja 1 maapealne korrus. Lubatud katuse kalle on määratud vahemikus 0 - 45°.

Juurdepääs planeeritavale alale on lahendatud olemasolevalt Tallinn-Rannamõisa-Kloogarannamaanteelt.

Planeeritava alale veevarustust ja kanalisatsiooni ei kavandata

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja Harku valla ehitustingimusi, miljööväärtuslikke alasid ja väärtuslikke maastikke määrava ning tihehoonestusalasid täpsustava teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

*Kehtiva korralduse ja planeeringuga saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses.*

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Kristiina Ott-Rätsepp  
planeerimis- ja ehitusosakonna  
juhataja

Kaisa Pagil, assistent, [kaisa.pagil@harku.ee](mailto:kaisa.pagil@harku.ee), 5553 9321